

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 1

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
929 385 тенге

Доходы итого : **2 496 450** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 496 450** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **695 631** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **512 760** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **52 068** **тенге**

3. Банковские услуги : **2 623** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **128 179** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 800 819 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **177 571** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 375 158** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **248 090** **тенге**

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря,оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **2 496 450** **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 1 б

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
740 373 тенге

Доходы итого : **2 516 910** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 516 910** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **701 332** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **516 962** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **52 495** **тенге**

3. Банковские услуги : **2 645** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **129 230** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 815 578 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **179 027** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 386 428** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **250 123** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

2 516 910 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 1 г

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 049 017 тенге

Доходы итого : **2 533 674 тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 533 674 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **706 003 тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

520 405 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

52 845 тенге

3. Банковские услуги :

2 663 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **130 090 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 827 671 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

180 219 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1 395 663 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

251 789 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **2 533 674 тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 2

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 401 534 тенге

Доходы итого : **3 204 366 тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **3 204 366 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **892 890 тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **658 162 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **66 833 тенге**

3. Банковские услуги : **3 367 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **0% тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
2 311 476 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **227 925 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 765 111 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **318 440 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **3 204 366 тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 3

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
866 350 тенге

Доходы итого : **2 484 834 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 484 834 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **692 394 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **510 374 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **51 826 тенге**

3. Банковские услуги : **2 611 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **127 583 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 792 440 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **176 745 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 368 760 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **246 935 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **2 484 834 тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 4

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
726 562 тенге

Доходы итого : **2 510 178** тенге
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 510 178** тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **699 456** тенге
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **515 579** тенге

2. Обязательные платежи в бюджет : **52 355** тенге

3. Банковские услуги : **2 638** тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **128 884** тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 810 722 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **178 548** тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 382 720** тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **249 454** тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **2 510 178** тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 6

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 004 328 тенге

Доходы итого : **2 528 460** тенге
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 528 460** тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **704 550** тенге
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **519 334** тенге

2. Обязательные платежи в бюджет : **52 736** тенге

3. Банковские услуги : **2 657** тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **129 823** тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 823 910 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **179 848** тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 392 791** тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **251 271** тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **2 528 460** тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 6 а

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 036 996 тенге

Доходы итого : **2 439 558** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 439 558** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **679 778** **тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

501 074 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

50 882 **тенге**

3. Банковские услуги :

2 564 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **125 258** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 759 780 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

173 525 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1 343 819 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

242 436 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **2 439 558** **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 8

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
770 923 тенге

Доходы итого : **2 235 816** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 235 816** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **623 006** **тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **459 227** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **46 632** **тенге**

3. Банковские услуги : **2 350** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **114 797** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 612 810 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : **159 032** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 231 589** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **222 189** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

2 235 816 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 9

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 448 669 тенге

Доходы итого : **2 564 562 тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 564 562 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **714 610 тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **526 750 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **53 489 тенге**

3. Банковские услуги : **2 695 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **131 676 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 849 952 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : **182 416 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 412 677 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **254 859 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

2 564 562 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 10

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
736 365 тенге

Доходы итого : **2 504 700 тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 504 700 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **697 930 тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **514 454 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **52 240 тенге**

3. Банковские услуги : **2 632 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **128 603 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 806 770 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : **178 158 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 379 703 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **248 910 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

2 504 700 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 11

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 161 310 тенге

Доходы итого : **3 192 090** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **3 192 090** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **889 469** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **655 641** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **66 577** **тенге**

3. Банковские услуги : **3 355** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **163 896** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

2 302 621 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : **227 052** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 758 348** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **317 220** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

3 192 090 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 12 а

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
863 539 тенге

Доходы итого : **2 516 778 тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 516 778 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **701 295 тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

516 935 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

52 492 тенге

3. Банковские услуги :

2 645 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **129 223 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 815 483 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

179 017 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1 386 356 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

250 110 тенге

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря,оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **2 516 778 тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 13

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
734 424 тенге

Доходы итого : **2 465 100** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 465 100** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **686 895** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **506 321** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **51 415** **тенге**

3. Банковские услуги : **2 591** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **126 569** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 778 205 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : **175 341** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 357 889** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **244 974** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

2 465 100 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 14

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 044 399 тенге

Доходы итого : **2 485 296** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **2 485 296** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

_____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **692 523** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

510 469 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

51 836 **тенге**

3. Банковские услуги :

2 612 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

127 606 **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 792 773 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

176 778 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1 369 014 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

246 981 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

2 485 296 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 15

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 013 395 тенге

Доходы итого : **3 277 032 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **3 277 032 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **913 138 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **673 088 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **68 349 тенге**

3. Банковские услуги : **3 444 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **168 258 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

2 363 894 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : **233 094 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 805 138 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **325 662 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

3 277 032 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 18

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
823 531 тенге

Доходы итого : **1 713 888 тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1 713 888 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **477 571 тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **352 025 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **35 747 тенге**

3. Банковские услуги : **1 801 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : _____

5. Прочие расходы : **87 999 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 236 317 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **121 908 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **944 087 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **170 321 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1 713 888 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 19

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
954 554 тенге

Доходы итого : **2 588 586** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 588 586** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **721 304** **тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **531 684** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **53 990** **тенге**

3. Банковские услуги : **2 720** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **132 910** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 867 282 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **184 125** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 425 911** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **257 246** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **2 588 586** **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 20

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
686 016 тенге

Доходы итого : **1 726 824** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1 726 824** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **481 176** **тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **354 682** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **36 016** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 815** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **88 663** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 245 648 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : **122 828** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **951 213** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **171 607** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **1 726 824** **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК " Бакыт"



**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 22

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
2 285 336 тенге

Доходы итого : **6 195 024 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **6 195 024 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **1 726 231 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

1 272 430 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

129 210 тенге

3. Банковские услуги :

6 510 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **318 081 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

4 468 793 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) :

440 649 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

3 412 501 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

615 643 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

6 195 024 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 23

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 585 178 тенге

Доходы итого : **1 928 982 тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1 928 982 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **537 507 тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **396 204 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **40 233 тенге**

3. Банковские услуги : **2 027 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **99 043 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 391 475 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : **137 208 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 062 571 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **191 696 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **1 928 982 тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 24

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
2 026 830 тенге

Доходы итого : **1 910 040 тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1 910 040 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **532 229 тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **392 314 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **39 838 тенге**

3. Банковские услуги : **2 007 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **98 070 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 377 811 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **135 860 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 052 137 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **189 814 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **1 910 040 тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 26

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
2 542 355 тенге

Доходы итого : **5 664 912** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **5 664 912** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **1 578 516** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

1 163 548 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

118 153 **тенге**

3. Банковские услуги :

5 953 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **290 862** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

4 086 396 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

402 942 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

3 120 491 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

562 962 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

5 664 912 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 27

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
729 318 тенге

Доходы итого : **1 750 980** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1 750 980** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **487 907** **тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

359 643 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

36 520 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 840 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **89 903** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 263 073 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

124 546 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

964 519 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

174 007 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **1 750 980** **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 28

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
851 010 тенге

Доходы итого : **2 623 896** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 623 896** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **731 143** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

538 937 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

54 727 **тенге**

3. Банковские услуги :

2 757 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **134 723** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 892 753 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

186 636 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1 445 361 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

260 755 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

2 623 896 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 29

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 192 094 тенге

Доходы итого : **1 937 562 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1 937 562 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **539 898 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **397 967 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **40 412 тенге**

3. Банковские услуги : **2 036 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **99 483 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 397 664 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : **137 818 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 067 297 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **192 549 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1 937 562 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 31

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
3 511 370 тенге

Доходы итого : **7 773 548 тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **7 773 548 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0 тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **2 168 584 тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **1 598 495 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **162 320 тенге**

3. Банковские услуги : **8 179 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **399 590 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
5 613 938 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **553 567 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **4 286 967 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **773 404 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **7 782 522 тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 32

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 548 951 тенге

Доходы итого : **3 435 894** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **3 435 894** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **957 405** **тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **705 717** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **71 662** **тенге**

3. Банковские услуги : **3 611** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **176 414** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
2 478 489 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **244 393** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 892 647** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **341 449** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

3 435 894 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 35

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
781 181 тенге

Доходы итого : **1 774 806 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1 774 806 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **494 546 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **364 537 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **37 017 тенге**

3. Банковские услуги : **1 865 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : _____

5. Прочие расходы : **91 127 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 280 260 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **126 241 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **977 644 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **176 375 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1 774 806 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 36

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
807 894 тенге

Доходы итого : **1 753 818** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1 753 818** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **488 698** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **360 226** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **36 579** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 843** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **90 049** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 265 120 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : **124 748** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **966 083** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **174 289** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1 753 818 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 38

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
945 594 тенге

Доходы итого : **1 951 356 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1 951 356 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **543 741 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **400 800 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **40 699 тенге**

3. Банковские услуги : **2 051 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **100 192 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 407 615 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **138 799 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 074 896 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **193 920 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1 951 356 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 39

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
546 980 тенге

Доходы итого : **2 433 618** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 433 618** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **678 123** **тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **499 854** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **50 758** **тенге**

3. Банковские услуги : **2 557** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **124 953** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 755 495 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **173 102** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 340 547** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **241 846** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

2 433 618 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 40

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 099 537 тенге

Доходы итого : **2 278 056** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 278 056** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **634 776** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

467 903 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

47 513 **тенге**

3. Банковские услуги :

2 394 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **116 966** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 643 280 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

162 037 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1 254 857 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

226 386 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

2 278 056 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 41

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 325 210 тенге

Доходы итого : **2 543 706** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 543 706** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **708 799** **тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

522 466 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

53 054 **тенге**

3. Банковские услуги :

2 673 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **130 605** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 834 907 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

180 933 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1 401 189 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

252 786 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

2 543 706 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 41 а

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 588 829 тенге

Доходы итого : **2 452 362 тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **2 452 362 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **683 346 тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

503 704 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

51 149 тенге

3. Банковские услуги :

2 577 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **125 915 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 769 016 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

174 435 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1 350 873 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

243 708 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **2 452 362 тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 42

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
565 891 тенге

Доходы итого : **1 481 832 тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1 481 832 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **412 909 тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **304 362 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **30 907 тенге**

3. Банковские услуги : **1 557 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **76 084 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 068 922 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **105 402 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **816 260 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **147 260 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **1 481 832 тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 43

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 179 736 тенге

Доходы итого : **2 524 498** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2 524 498** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **700 946** **тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **516 677** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **52 466** **тенге**

3. Банковские услуги : **2 644** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **129 158** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1 814 578 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : **178 928** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1 385 665** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **249 985** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

2 515 524 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 31 декабря 2024 г., с 01 января 2025 г. по 31 марта 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 45

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 31.03.2025г. собственников помещений (квартир) :
950 740 тенге

Доходы итого : **1 903 440** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1 903 440** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **530 390** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

390 958 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

39 700 **тенге**

3. Банковские услуги :

2 000 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **97 731** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 373 050 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

135 391 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1 048 501 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

189 158 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1 903 440 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

Председатель КСК "Бакыт"