

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 1 б

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
648 081 тенге

Доходы итого : **1497 115** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1497 115** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **342 550** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **229 054** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **28 651** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 644** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **83 201** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1154 565 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

90 492 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **968 296** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий **95 777** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1497 115 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 1 г

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

843 667 тенге

Доходы итого : 1464 978 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт
общего имущества : 1464 978 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : - тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 335 197 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : 224 137 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет : 28 036 тенге

3. Банковские услуги : 1 609 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 81 415 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1129 782 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : 88 549 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : 947 511 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий 93 722 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1464 978 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 2

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 172 030 тенге

Доходы итого : **1920 430** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1920 430** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **439 407** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **293 819** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **36 752** **тенге**

3. Банковские услуги : **2 109** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **106727** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1481 023 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

116 079 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1242 085** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий **122 859** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1920 430 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

Отчет по управлению объектом кондоминиума за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 3

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
776 648 тенге

Доходы итого : 1464 787 тенге
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1464 787** тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - тенге

4. *Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):*

Административные расходы итого : **335 153** **тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :		224 108	<u>тенге</u>
2. Обязательные платежи в бюджет :	28 032		<u>тенге</u>
3. Банковские услуги :	1 608		<u>тенге</u>
4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :			
5. Прочие расходы :	81 405		<u>тенге</u>

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1129 634 тенге

в том числе :		
1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов,аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетейи т.д.) :	88 538	тенге
1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :	947 387	тенге
2. Расходы на содержание земельного участка,санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий	93 709	тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов): **1464 787 тенге**



Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :

Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 4

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
798 774 тенге

Доходы итого : **1476 467** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1476 467** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **337 825** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

225 894 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

28 256 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 621 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **82 054** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1138 641 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

89 244 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

954 941 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий

94 456 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1476 467 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 6 а

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

649 118 тенге

Доходы итого : **1448 490** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1448 490** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **331 424** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **221 614** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **27 720** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 591** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : **80 499** **тенге**

5. Прочие расходы : **80 499** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1117 066 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **87 553** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **936 846** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **92 667** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1448 490 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 7

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
946 075 тенге

Доходы итого : **1457 765** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1457 765** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **333 546** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **223 033** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **27 898** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 601** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **81 015** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

1124 218 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

88 113 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma :

942 845 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий

93 260 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1457 765 тенге

Руководитель органа управления
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 8

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
719 197 тенге

Доходы итого : **1290 630** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1290 630** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **295 305** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **197 462** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **24 699** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 417** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **71 726** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

995 325 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

78 011 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

834 746 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий

82 568 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1290 630 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 9

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 647 489 тенге

Доходы итого : **1495 703** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1495 703** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **342 227** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

228 838 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

28 624 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 642 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **83 123** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

1153 476 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

90 406 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma :

967 383 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий

95 687 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1495 703 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 10

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
495 118 тенге

Доходы итого : **1480 741** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1480 741** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.): _____

Административные расходы итого : **338 803** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **226 548** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **28 338** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 626** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : _____

5. Прочие расходы : **82 291** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1141 938 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

89 502 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **957 706** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий **94 730** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1480 741 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 11

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 063 024 тенге

Доходы итого : **1878 827** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1878 827** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.): _____

Административные расходы итого : **429 888** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **287 454** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **35 956** **тенге**

3. Банковские услуги : **2 063** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : _____

5. Прочие расходы : **104 415** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

1448 939 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

113 564 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma : **1215 178** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий **120 197** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1878 827 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 12

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
655 015 тенге

Доходы итого : **1502 878** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1502 878** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **343 869** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **229 935** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **28 761** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 650** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **83 522** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

1159 010 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

90 840 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma :

972 024 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий

96 146 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1502 878 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 12 а

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) : **846 181 тенге**

Доходы итого : **1468 146** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1468 146** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **335 922** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **224 621** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **28 097** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 612** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : **81 591** **тенге**

5. Прочие расходы : **81 591** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

1132 225 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **88 741** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma : **949 560** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **93 924** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1468 146 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 13

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

735 629 тенге

Доходы итого : **1448 169** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1448 169** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.): _____

Административные расходы итого : **331 351** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

221 565 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

27 714 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 590 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **80 481** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1116 819 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

87 533 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

936 639 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

92 646 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1448 169 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 14

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 052 969 тенге

Доходы итого : **1461 276** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1461 276** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **334 350** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **223 570** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **27 965** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 605** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **81 210** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1126 926 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

88 326 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **945 116** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **93 485** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1461 276 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 15

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
714 393 тенге

Доходы итого : **1937 147** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1937 147** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **443 232** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

296 377 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

37 072 **тенге**

3. Банковские услуги :

2 127 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **107 656** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1493 915 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

117 089 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1252 897 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий

123 928 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1937 147 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 19

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
934 538 тенге

Доходы итого : **1395 895** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1395 895** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **319 390** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **213 567** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **26 714** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 533** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **77 576** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1076 505 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

84 374 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

902 830 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий

89 302 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1395 895 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 20

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
725 043 тенге

Доходы итого : **1015 672** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1015 672** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **232 392** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **155 394** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **19 437** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 115** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : **56 445** **тенге**

5. Прочие расходы : **56 445** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

783 279 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

61 391 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **656 911** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий **64 977** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1015 672 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 21

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

744 847 тенге

Доходы итого : **1019 527** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1019 527** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.): _____

Административные расходы итого : **233 274** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

155 984 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

19 511 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 119 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **56 660** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

786 252 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

61 624 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

659 404 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

65 224 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1019 527 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 22

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 039 539 тенге

Доходы итого : **3578 039** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт
общего имущества : **3578 039** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **818 679** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **547 428** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **68 474** **тенге**

3. Банковские услуги : **3 929** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **198 848** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

2759 360 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **216 271** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **2314 184** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий **228 904** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

3578 039 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 23

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 644 665 тенге

Доходы итого : **1122 999** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1122 999** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **256 950** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

171 815 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

21 491 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 233 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **62 410** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

866 049 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

67 879 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

726 327 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

71 843 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1122 999 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 24

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 925 789 тенге

Доходы итого : **1105 060** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1105 060** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

 - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **252 845** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

169 070 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

21 148 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 213 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

61 413 **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

852 215 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

66 794 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

714 725 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

70 696 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума :

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) :

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов:

Итого (общая сумма расходов) :

1105 060 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 26

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
2 442 880 тенге

Доходы итого : **3310 905** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт
общего имущества : **3310 905** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **757 557** **тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

506 557 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

63 362 **тенге**

3. Банковские услуги :

3 636 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **184 002** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
2553 348 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

200 125 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

2141 409 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий

211 814 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

3310 905 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 29

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 400 484 тенге

Доходы итого : **1123 228** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт
общего имущества : **1123 228** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.): _____

Административные расходы итого : **257 002** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **171 850** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **21 496** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 233** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : _____

5. Прочие расходы : **62 423** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

866 226 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

67 892 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **726 475** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий **71 858** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1123 228 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 31

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
3 336 457 тенге

Доходы итого : **4447 377** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **4447 377** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **1017 589** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **680 434** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **85 111** **тенге**

3. Банковские услуги : **4 883** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **247 161** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

3429 787 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

268 818 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **2876 450** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий **284 519** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

4447 377 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 32

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 483 585 тенге

Доходы итого : **1982 642** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1982 642** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **453 642** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

303 338 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

37 943 **тенге**

3. Банковские услуги :

2 177 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **110 184** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1529 001 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

119 839 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1282 323 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий

126 839 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1982 642 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 35

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

746 101 тенге

Доходы итого : **1040 557** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1040 557** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.): _____

Административные расходы итого : **238 086** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

159 202 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

19 914 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 143 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **57 828** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

802 471 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

62 896 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

673 006 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий

66 569 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1040 557 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 36

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

867 747 тенге

Доходы итого : **1021 283** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1021 283** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

 - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **233 676** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

156 253 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

19 545 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 121 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **56 757** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

787 606 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

61 731 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

660 540 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

65 336 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума :

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) :

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов:

Итого (общая сумма расходов) :

1021 283 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 38

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 018 225 тенге

Доходы итого : **1159 067** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1159 067** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **265 202** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **177 333** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **22 182** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 273** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **64 415** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

893 865 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

70 059 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **749 655** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий **74 151** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума :

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) :

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов:

Итого (общая сумма расходов) :

1159 067 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 39

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

487 059 тенге

Доходы итого : **1422 383** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1422 383** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

0 **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **325 451** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

217 620 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

27 221 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 562 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **79 048** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1096 933 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

85 975 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

919 961 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

90 997 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1422 383 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 40

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 203 422 тенге

Доходы итого : **1360 552** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1360 552** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **311 303** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **208 160** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **26 037** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 494** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **75 612** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1049 249 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

82 237 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **879 971** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **87 041** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1360 552 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 41

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 221 635 тенге

Доходы итого : **1491 161** **тенге**
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт
общего имущества : **1491 161** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **341 188** **тенге**
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **228 143** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **28 537** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 637** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **82 871** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
1149 974 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **90 132** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **964 445** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий **95 397** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1491 161 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 41 а

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 548 724 тенге

Доходы итого : **1430 818** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1430 818** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **327 381** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

218 910 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

27 382 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 571 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

79 517 **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1103 438 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

86 485 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

925 417 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

91 536 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1430 818 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 42

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
526 523 тенге

Доходы итого : **867 163** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **867 163** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **198 413** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **132 673** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **16 595** **тенге**

3. Банковские услуги : **952** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **48 192** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

668 750 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

52 415 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

560 859 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий

55 476 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

867 163 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 43

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

672 841 тенге

Доходы итого : **1478 757** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1478 757** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

 - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **338 349** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

226 245 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

28 300 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 624 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

82 181 **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1140 407 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

89 382 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

956 422 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

94 603 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума :

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) :

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов:

Итого (общая сумма расходов) :

1478 757 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 45

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :

865 121 тенге

Доходы итого : **1099 488** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1099 488** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **251 570** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

168 218 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

21 041 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 207 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **61 103** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

847 917 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

66 458 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

711 121 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

70 339 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1099 488 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 сентября 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 46

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2025г. собственников помещений (квартир) :
1 127 673 тенге

Доходы итого : **1139 869** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1139 869** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт
общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **260 809** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **174 396** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **21 814** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 252** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **63 348** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

879 059 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

68 898 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **737 238** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий **72 923** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума
(с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1139 869 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"