

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума : мкр. № 26 дом № 1

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :
874 103 тенге

Доходы итого : **767 088** тенге
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт
общего имущества : **767 088** тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего
имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **157 157** тенге
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

106 861 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

13 847

тенге

3. Банковские услуги :

738

тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

35 711

тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:
609 932 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

44 566

тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

516 068

тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий

49 298

тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с
указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) : **767 088** тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 1 б

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

682 372 тенге

Доходы итого : 775 285 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 775 285 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : 0 тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 158 836 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

108 002 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

13 995 тенге

3. Банковские услуги :

746 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 36 093 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

616 449 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

45 042 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

521 583 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

49 824 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

775 285 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 1 г

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 021 428 тенге

Доходы итого : **761 769** тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **761 769** тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **156 067** тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

106 120 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

13 751 тенге

3. Банковские услуги :

733 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **35 464** тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

605 702 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

44 257 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

512 490 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

48 956 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

761 769 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 2

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 375 674 тенге

Доходы итого : 996 812 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **996 812** тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : - тенге

4. *Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):*

Административные расходы итого : 204 221 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :	138 863	тенге
---	----------------	--------------

2. Обязательные платежи в бюджет : **17 993** тенге

3. Банковские услуги :	959	тенге
------------------------	-----	-------

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : _____

5. Прочие расходы :	46406	тенге
---------------------	-------	-------

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

792 591 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **57 912**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :	670 618	тенге
---	---------	-------

2. Расходы на содержание земельного участка. санитарная очистка мусоропровода.

придомовых территорий	64 061	<u>тенге</u>
-----------------------	--------	--------------

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума :

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря,оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominium (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

996 812 тенге

Руководитель органа управления

объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 6

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

988 072 тенге

Доходы итого : **768 061** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **768 061** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **157 356** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **106 996** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **13 864** **тенге**

3. Банковские услуги : **739** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **35 757** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

610 705 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

44 622 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **516 723** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **49 360** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

768 061 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 6 а

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

592 449 тенге

Доходы итого : **753 196** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **753 196** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **154 310** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

104 925 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

13 596 **тенге**

3. Банковские услуги :

725 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **35 065** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

598 885 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

43 759 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

506 722 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

48 405 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

753 196 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 8

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

767 114 тенге

Доходы итого : 671 110 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 671 110 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : 0 тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 137 493 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

93 490 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

12 114 тенге

3. Банковские услуги :

646 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 31 243 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

533 617 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

38 990 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma :

451 498 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

43 129 тенге

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

671 110 тенге

Руководитель органа управления
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 9

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 560 490 тенге

Доходы итого : 777 746 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 777 746 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 159 340 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

108 345 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

14 039 тенге

3. Банковские услуги :

748 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 36 208 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

618 406 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

45 185 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

523 238 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

49 982 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

777 746 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 10

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

718 485 тенге

Доходы итого : 768 120 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 768 120 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : _____ - тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 157 368 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

107 004 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

13 865 тенге

3. Банковские услуги :

739 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 35 759 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

610 752 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

44 626 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

516 763 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

49 364 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

768 120 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 11

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 098 514 тенге

Доходы итого : 976 965 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 976 965 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 200 155 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

136 098 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

17 635 тенге

3. Банковские услуги :

940 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 45 482 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

776 810 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

56 759 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

657 266 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

62 785 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

976 965 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 12 а

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

893 851 тенге

Доходы итого : 763 298 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 763 298 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : - тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 156 380 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

106 333 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

13 778 тенге

3. Банковские услуги :

734 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 35 535 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

606 917 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

44 345 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

513 518 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

49 054 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

763 298 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 13

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

717 741 тенге

Доходы итого : 753 029 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт
общего имущества : 753 029 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего
имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : - тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 154 276 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : 104 902 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет : 13 593 тенге

3. Банковские услуги : 724 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 35 057 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

598 753 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

43 749 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : 506 610 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий 48 394 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с
указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

753 029 тенге

Руководитель органа управления

объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 15

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

793 686 тенге

Доходы итого : 1 007 291 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 1 007 291 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 206 368 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

140 322 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

18 183 тенге

3. Банковские услуги :

969 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

46 894 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

800 923 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

58 521 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

677 668 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

64 734 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1 007 291 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 18

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :
880 077 тенге

Доходы итого : **527 203** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **527 203** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **108 010** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

73 443 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

9 517 **тенге**

3. Банковские услуги :

507 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **24 544** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

419 193 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

30 629 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma :

354 683 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

33 881 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

527 203 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 19

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

949 841 тенге

Доходы итого : 725 847 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 725 847 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : 0 тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 148 707 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

101 115 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

13 102 тенге

3. Банковские услуги :

698 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 33 791 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

577 140 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

42 170 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

488 323 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

46 647 тенге

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

725 847 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 20

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :
746 780 тенге

Доходы итого : **515 930** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **515 930** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **105 701** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

71 873 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

9 313 **тенге**

3. Банковские услуги :

496 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **24 019** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

410 230 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

29 974 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma :

347 099 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

33 157 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

515 930 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 21

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

693 029 тенге

Доходы итого : 530 141 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 530 141 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 108 612 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

73 852 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

9 570 тенге

3. Банковские услуги :

510 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 24 680 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

421 528 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

30 800 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

356 659 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

34 070 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

530 141 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 23

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 632 832 тенге

Доходы итого : **583 944** тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **583 944** тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **119 635** тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

81 347 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

10 541 тенге

3. Банковские услуги :

562 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **27 185** тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

464 309 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

33 926 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma :

392 856 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

37 528 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

583 944 тенге

Руководитель органа управления
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 24

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 998 913 тенге

Доходы итого : **574 617** тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **574 617** тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **117 724** тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

80 048 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

10 372 тенге

3. Банковские услуги :

553 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

26 751 тенге

5. Прочие расходы :

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

456 892 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,

вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

33 384 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

386 581 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,

придомовых территорий

36 928 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

574 617 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бақыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 26

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

2 442 080 тенге

Доходы итого : 1 719 841 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 1 719 841 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 352 351 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

239 585 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

31 045 тенге

3. Банковские услуги :

1 655 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

80 066 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 367 490 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

99 918 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1 157 045 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

110 527 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1 719 841 тенге

Руководитель органа управления

объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 27

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

574 967 тенге

Доходы итого : **532 284** тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **532 284** тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого :

109 051 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

74 151 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

9 608 тенге

3. Банковские услуги :

512 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

24 780 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

423 233 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

30 924 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma :

358 101 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

34 208 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

532 284 тенге

Руководитель органа управления
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 28

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

878 532 тенге

Доходы итого : 793 325 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 793 325 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 162 532 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

110 516 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

14 320 тенге

3. Банковские услуги :

763 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 36 933 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

630 793 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

46 090 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

533 720 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

50 984 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

793 325 тенге

Руководитель органа управления

объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 29

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 278 854 тенге

Доходы итого : **583 250** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **583 250** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **119 493** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

81 251 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

10 528 **тенге**

3. Банковские услуги :

561 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **27 153** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

463 757 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

33 885 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

392 389 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

37 483 **тенге**

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

583 250 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 31

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

3 363 916 тенге

Доходы итого : 2 310 573 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 2 310 573 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : 0 тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 473 377 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

321 878 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

41 708 тенге

3. Банковские услуги :

2 223 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 107 568 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1 837 196 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

134 238 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1 554 467 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

148 491 тенге

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

2 310 573 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 32

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 758 426 тенге

Доходы итого :

1 030 988 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1 030 988 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого :

211 223

тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

143 624 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

18 610

тенге

3. Банковские услуги :

992

тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

47 997

тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

819 765 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

59 898 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

693 610 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

66 257 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

1 030 988 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 35

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :
649 838 тенге

Доходы итого : **541 671** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт
общего имущества : **541 671** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего
имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **110 975** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **75 458** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **9 778** **тенге**

3. Банковские услуги : **521** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **25 217** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

430 697 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **31 470** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma : **364 416** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий **34 811** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с
указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

541 671 **тенге**

Руководитель органа управления

объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 36

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

855 129 тенге

Доходы итого : **531 053** тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **531 053** тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **108 799** тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

73 979 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

9 586 тенге

3. Банковские услуги :

511 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **24 723** тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

422 254 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

30 853 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

357 273 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

34 129 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

531 053 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 38

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

975 705 тенге

Доходы итого : 603 076 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 603 076 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 123 555 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

84 013 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

10 886 тенге

3. Банковские услуги :

580 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 28 076 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

479 522 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

35 037 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

405 727 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

38 757 тенге

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

603 076 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 39

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

504 015 тенге

Доходы итого : 739 621 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 739 621 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : 0 тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 151 529 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : 103 034 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет : 13 351 тенге

3. Банковские услуги : 712 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 34 433 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

588 091 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

42 970 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : 497 589 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий 47 532 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

739 621 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 41

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 154 841 тенге

Доходы итого : **775 384** тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **775 384** тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого :

158 856 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

108 016 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

13 996 тенге

3. Банковские услуги :

746 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

36 098 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

616 528 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

45 048 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma :

521 649 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

49 831 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

775 384 тенге

Руководитель органа управления
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 41 а

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 616 796 тенге

Доходы итого : **744 007** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **744 007** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **152 428** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **103 645** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **13 430** **тенге**

3. Банковские услуги : **716** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **34 637** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

591 579 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

43 225 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **500 540** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **47 814** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

744 007 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 42

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

602 763 тенге

Доходы итого : 450 913 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 450 913 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 92 381 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

62 815 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

8 139 тенге

3. Банковские услуги :

434 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 20 992 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

358 533 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

26 197 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

303 358 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

28 978 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

450 913 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 43

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

780 729 тенге

Доходы итого : 767 029 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 767 029 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 157 144 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

106 852 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

13 846 тенге

3. Банковские услуги :

738 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 35 709 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

609 884 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

44 562 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

516 028 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

49 294 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

767 029 тенге

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 45

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

987 522 тенге

Доходы итого : 571 719 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт
общего имущества : 571 719 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего
имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : 0 тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 117 131 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : 79 644 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет : 10 320 тенге

3. Банковские услуги : 550 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 26 616 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

454 588 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба,
вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

33 215 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma : 384 631 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода,
придомовых территорий 36 742 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с
указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

571 719 тенге

Руководитель органа управления

объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума
за период с 01 апреля по 30 июня 2025 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 46

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.06.2025г. собственников помещений (квартир) :

1 398 754 тенге

Доходы итого : **592 717** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **592 717** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **121 432** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

82 569 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

10 699 **тенге**

3. Банковские услуги :

570 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **27 594** **тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

471 284 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

34 435 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

398 758 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

38 091 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : _____

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : _____

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: _____

Итого (общая сумма расходов) :

592 717 **тенге**

Руководитель органа управления
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"