

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :** мкр. № 26 дом № 1

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**727429 тенге**

**Доходы итого :** 1695 941 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 1695 941 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** 357 827 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

238 358 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

27 322 тенге

3. Банковские услуги :

1 788 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 90 359 тенге

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1336 274** тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

82 763 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1144 780 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

108 731 тенге

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого ( общая сумма расходов) :** 1694 100 тенге

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 1 б

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :  
496552 тенге

Доходы итого : 1712 089 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 1712 089 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : 0 тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 361 224 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

240 621 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

27 581 тенге

3. Банковские услуги :

1 805 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 91 217 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1348 962 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

83 549 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1155 650 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

109 763 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

Итого (общая сумма расходов) :

1710 187 тенге

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бақыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 1 г

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :  
746597 тенге

Доходы итого : 1677 786 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 1677 786 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

- тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : 353 996 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

235 806 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

27 029 тенге

3. Банковские услуги :

1 769 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 89 392 тенге

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

1321 969 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

81 877 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1132 525 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

107 567 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

Итого (общая сумма расходов) :

1675 965 тенге

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :** мкр. № 26 дом № 2

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**776944 тенге**

**Доходы итого :** **2195 907** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **2195 907** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **463 315** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **308 626** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **35 376** **тенге**

3. Банковские услуги : **2 315** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **116997** **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1730 210** **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **107 162** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1482 263** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **140 785** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :** **2193 524** **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :**

**мкр. № 26 дом № 3**

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :  
709467 тенге**

**Доходы итого : 1683 154 тенге**

**в том числе :**

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1683 154 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.): \_\_\_\_\_

**Административные расходы итого : 355 129 тенге**

**в том числе :**

1. Затраты на содержание штатного персонала : \_\_\_\_\_

**236 561 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : \_\_\_\_\_

**27 116 тенге**

3. Банковские услуги : \_\_\_\_\_

**1 775 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : \_\_\_\_\_

5. Прочие расходы : \_\_\_\_\_

**89 678 тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1326 198 тенге**

**в том числе :**

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) :

**82 139 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

**1136 148 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**107 911 тенге**

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря,оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

**в том числе :**

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого ( общая сумма расходов ) :**

**1681 327 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 4

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :  
**650817 тенге**

Доходы итого : **1688 434 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1688 434 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

                     - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **356 243 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

**237 303 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

**27 201 тенге**

3. Банковские услуги :

**1 780 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **89 959 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

**1330 359 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

**82 397 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

**1139 713 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**108 250 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума :                                     

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) :                                     

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов:                                     

Итого (общая сумма расходов) :

**1686 602 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :** мкр. № 26 дом № 6

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**770600 тенге**

**Доходы итого :** **1691 402 тенге**  
**в том числе :**

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1691 402 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0 тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **356 869 тенге**  
**в том числе :**

1. Затраты на содержание штатного персонала : **237 720 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **27 249 тенге**

3. Банковские услуги : **1 783 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **90 117 тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1332 697 тенге**

**в том числе :**

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

**82 542 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1141 716 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **108 440 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

**в том числе :**

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :** **1689 566 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :**

**мкр. № 26 дом № 6 а**

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :  
575470 тенге**

**Доходы итого : 1656 270 тенге**

**в том числе :**

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1656 270 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :                      - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого : 350 948 тенге**

**в том числе :**

1. Затраты на содержание штатного персонала :

**233 776 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

**26 796 тенге**

3. Банковские услуги :

**1 754 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **88 622 тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1310 587 тенге**

**в том числе :**

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

**81 172 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

**1122 774 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**106 641 тенге**

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума :                                     

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) :                                     

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

**в том числе :**

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов:                                     

**Итого ( общая сумма расходов) :**

**1661 535 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом condominiuma :** мкр. № 26 дом № 7

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**514982 тенге**

**Доходы итого :** **1670 977 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1670 977 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **353 434 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **235 432 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **26 986 тенге**

3. Банковские услуги : **1 766 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **89 250 тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:**

**1319 871 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **81 747 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma : **1130 728 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **107 396 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :** **1673 306 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бақыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :** мкр. № 26 дом № 8

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**564630 тенге**

**Доходы итого :** **1487 723** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1487 723** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **313 895** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

**209 094** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

**23 967** **тенге**

3. Банковские услуги :

**1 569** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **79 265** **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1172 214** **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

**72 602** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

**1004 230** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**95 382** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :** **1486 109** **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бақыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :** мкр. № 26 дом № 9

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**

**1 332 338 тенге**

**Доходы итого :** 1710 256 тенге

**в том числе :**

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 1710 256 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : - тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** 361 666 тенге

**в том числе :**

1. Затраты на содержание штатного персонала :

240 916 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

27 615 тенге

3. Банковские услуги :

1 807 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 91 328 тенге

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1350 613 тенге**

**в том числе :**

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

83 651 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1157 064 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

109 898 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

**в том числе :**

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого ( общая сумма расходов ) :** 1712 279 тенге

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 10

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :  
**444492 тенге**

Доходы итого : **1692 144 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1692 144 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

\_\_\_\_\_ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого :

**357 026**

**тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

**237 824**

**тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

**27 261**

**тенге**

3. Банковские услуги :

**1 784**

**тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

**90 157**

**тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

**1333 282 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

**82 578**

**тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

**1142 217**

**тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**108 487**

**тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

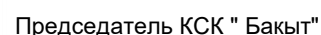
Итого (общая сумма расходов) :

**1690 308 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бақыт"



**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 12

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**588966 тенге**

**Доходы итого :** **1723 392 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1723 392 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **- тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **363 619 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

**242 216 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

**27 764 тенге**

3. Банковские услуги :

**1 817 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **91 821 тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1357 903 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

**84 103 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

**1163 309 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**110 491 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого ( общая сумма расходов ) :**

**1721 522 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :**

**мкр. № 26 дом № 12 а**

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**998854 тенге**

**Доходы итого :** **1678 746 тенге**

**в том числе :**

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1678 746 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **354 199 тенге**

**в том числе :**

1. Затраты на содержание штатного персонала :

**235 941 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

**27 045 тенге**

3. Банковские услуги :

**1 770 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **89 443 тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1322 725 тенге**

**в том числе :**

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) :

**81 924 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

**1133 173 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**107 628 тенге**

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря,оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

**в том числе :**

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого ( общая сумма расходов) :**

**1676 924 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 13

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :  
**307852 тенге**

Доходы итого : **1655 903 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1655 903 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **349 379 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **232 731 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **26 677 тенге**

3. Банковские услуги : **1 746 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : \_\_\_\_\_

5. Прочие расходы : **88 226 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

**1304 727 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **80 809 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1117 754 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **106 164 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

Итого (общая сумма расходов) :

**1654 106 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :**

**мкр. № 26 дом № 14**

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**

**1 214 127 тенге**

**Доходы итого : 1674 818 тенге**

**в том числе :**

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1674 818 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **- тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого : 353 563 тенге**

**в том числе :**

1. Затраты на содержание штатного персонала : **235 518 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **26 996 тенге**

3. Банковские услуги : **1 767 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : **89 282 тенге**

5. Прочие расходы : **89 282 тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1320 353 тенге**

**в том числе :**

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : **81 777 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1131 140 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **107 435 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

**в том числе :**

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого ( общая сумма расходов) :**

**1673 916 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :** мкр. № 26 дом № 15

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**706908 тенге**

**Доходы итого :** 2215 023 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 2215 023 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** 467 348 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

311 313 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет :

35 684 тенге

3. Банковские услуги :

2 335 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 118 015 тенге

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

1745 271 тенге

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

108 095 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

1495 166 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

142 010 тенге

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря,оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого ( общая сумма расходов) :** 2212 619 тенге

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 18

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**607227 тенге**

**Доходы итого :** **1163 679 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1163 679 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **245 525 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

**163 551 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

**18 747 тенге**

3. Банковские услуги :

**1 227 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

**62 000 тенге**

5. Прочие расходы :

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**916 891 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

**56 788 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

**785 497 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**74 606 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :**

**1162 416 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 19

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**790972 тенге**

**Доходы итого :** 1598 313 **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 1598 313 **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

0 **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** 337 228 **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

224 637 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

25 749 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 685 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

85 157 **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:**

1259 350 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

77 999 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma :

1078 880 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

102 472 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :**

1596 578 **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бақыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 20

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :  
**569230 тенге**

Доходы итого : **1161 366 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1161 366 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **- тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **245 902 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

**163 802 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

**18 776 тенге**

3. Банковские услуги :

**1 229 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **62 096 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

**918 301 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) :

**56 876 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma :

**786 705 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**74 721 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

Итого (общая сумма расходов) :

**1164 204 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :** мкр. № 26 дом № 21

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**554921 тенге**

**Доходы итого :** **1170 094 тенге**  
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1170 094 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :                      - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **247 808 тенге**  
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **165 072 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **18 921 тенге**

3. Банковские услуги : **1 238 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **62 577 тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**925 419 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) :

**57 317 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **792 803 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **75 300 тенге**

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума :                                     

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря,оборудования и т.д.) :                                     

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов:                                     

**Итого ( общая сумма расходов ) :** **1173 228 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 22

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :  
**762358 тенге**

Доходы итого : **4118 570 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **4118 570 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **868 996 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **578 862 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **66 352 тенге**

3. Банковские услуги : **4 343 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : \_\_\_\_\_ **тенге**

5. Прочие расходы : **219 440 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:

**3245 192 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **200 994 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma : **2780 141 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **264 057 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

Итого (общая сумма расходов) :

**4114 188 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 23

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**1 418 650 тенге**

**Доходы итого :** **1281 343** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1281 343** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **270 644** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **180 284** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **20 665** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 352** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **68 343** **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1010 699** **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) :

**62 598** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **865 861** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **82 239** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого ( общая сумма расходов ) :**

**1281 343** **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :**

**мкр. № 26 дом № 24**

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**1 479 132 тенге**

**Доходы итого :** **1292 460** **тенге**

**в том числе :**

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1292 460** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **272 992** **тенге**

**в том числе :**

1. Затраты на содержание штатного персонала : **181 848** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **20 844** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 364** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **68 936** **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1019 467** **тенге**

**в том числе :**

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) :

**63 142** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **873 373** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **82 953** **тенге**

3. Расходы на приобретение ,установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря,оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

**в том числе :**

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого ( общая сумма расходов ) :**

**1292 460** **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК " Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 26

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**1 901 723 тенге**

**Доходы итого :** **3 789 638 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **3 789 638 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **799 576 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **532 619 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **61 051 тенге**

3. Банковские услуги : **3 996 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **201 910 тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**2 985 949 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **184 937 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **2 558 049 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **242 963 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :**

**3 785 525 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 27

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**55033 тенге**

**Доходы итого :** **1170 487** **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1170 487** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **246 961** **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

**164 508** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

**18 857** **тенге**

3. Банковские услуги :

**1 234** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **62 363** **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:**

**922 256** **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

**57 121** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma :

**790 092** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**75 043** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :**

**1169 217** **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :**

**мкр. № 26 дом № 28**

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**590049 тенге**

**Доходы итого :** **1748 835** **тенге**

**в том числе :**

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1748 835** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **368 987** **тенге**

**в том числе :**

1. Затраты на содержание штатного персонала :

**245 792** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

**28 174** **тенге**

3. Банковские услуги :

**1 844** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **93 177** **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1377 951** **тенге**

**в том числе :**

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) :

**85 344** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

**1180 484** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**112 122** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

**в том числе :**

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

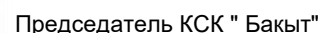
**Итого ( общая сумма расходов ) :**

**1746 937** **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"



**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 31

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :  
**2 297 934 тенге**

Доходы итого : **5103 141 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **5103 141 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0 тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **1078 287 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

**718 276 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

**82 332 тенге**

3. Банковские услуги :

**5 388 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **272 290 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

**4026 771 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

**249 401 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

**3449 716 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**327 653 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

Итого (общая сумма расходов) :

**5105 058 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом condominiuma :**

**мкр. № 26 дом № 32**

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**778158 тенге**

**Доходы итого :** **2271 540** **тенге**  
**в том числе :**

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **2271 540** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **479 272** **тенге**  
**в том числе :**

1. Затраты на содержание штатного персонала : **319 256** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **36 595** **тенге**

3. Банковские услуги : **2 395** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **121 026** **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:**  
**1789 802** **тенге**

**в том числе :**

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **110 853** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma : **1533 315** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **145 634** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

**в том числе :**

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :**

**2269 074** **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 35

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**304736 тенге**

**Доходы итого :** 1189 821 **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 1189 821 **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** 251 040 **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала :

167 225 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

19 168 **тенге**

3. Банковские услуги :

1 255 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 63 393 **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

937 489 **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

58 064 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

803 143 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

76 282 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :**

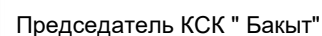
1188 530 **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"





**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :**

**мкр. № 26 дом № 39**

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**525512 тенге**

**Доходы итого :** **1639 424** **тенге**  
**в том числе :**

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1639 424** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **345 902** **тенге**  
**в том числе :**

1. Затраты на содержание штатного персонала : **230 415** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **26 411** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 729** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **87 348** **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1291 743** **тенге**

**в том числе :**

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

**80 005** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1106 630** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **105 107** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

**в том числе :**

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого ( общая сумма расходов ) :**

**1637 645** **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :**

**мкр. № 26 дом № 40**

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**828380 тенге**

**Доходы итого :** **1555 718** **тенге**

**в том числе :**

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1555 718** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : **0** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **328 241** **тенге**

**в том числе :**

1. Затраты на содержание штатного персонала : **218 650** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **25 063** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 640** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **82 888** **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1225 789** **тенге**

**в том числе :**

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

**75 920** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1050 128** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **99 741** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

**в том числе :**

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :**

**1554 030** **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом condominiuma  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом condominiuma :

мкр. № 26 дом № 41

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**961759 тенге**

**Доходы итого :** **1705 149 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1705 149 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.): \_\_\_\_\_

**Административные расходы итого :** **359 770 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **239 652 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **27 470 тенге**

3. Банковские услуги : **1 798 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : \_\_\_\_\_

5. Прочие расходы : **90 849 тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта condominiuma итого:**

**1343 529 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **83 213 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта condominiuma : **1150 995 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **109 321 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта condominiuma : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта condominiuma (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :**

**1703 299 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом condominiuma :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 41 а

Остаток на текущем счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Остаток на сберегательном счете в банке второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :  
**451698 тенге**

Доходы итого : **1636 064 тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : **1636 064 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

Административные расходы итого : **346 740 тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **230 973 тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **26 475 тенге**

3. Банковские услуги : **1 733 тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание : \_\_\_\_\_ **тенге**

5. Прочие расходы : **87 559 тенге**

Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:

**1294 872 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **80 199 тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1109 311 тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **105 362 тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

Итого (общая сумма расходов) :

**1641 612 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :** мкр. № 26 дом № 42

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**453632 тенге**

**Доходы итого :** 993 125 **тенге**

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : 993 125 **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ - **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** 209 539 **тенге**

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : 139 580 **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : 15 999 **тенге**

3. Банковские услуги : 1 047 **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 52 913 **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**782 508 **тенге****

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей т.д.) : 48 465 **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : 670 371 **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий 63 672 **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого ( общая сумма расходов ) :** 992 047 **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

Орган управления объектом кондоминиума :

мкр. № 26 дом № 43

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**249043 тенге**

**Доходы итого :** **1690 878** **тенге**  
в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1690 878** **тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : \_\_\_\_\_ **-** **тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** **357 440** **тенге**  
в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : **238 100** **тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет : **27 292** **тенге**

3. Банковские услуги : **1 786** **тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : **90 261** **тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1334 829** **тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : **82 674** **тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : **1143 542** **тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий **108 613** **тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :**

**1692 269** **тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :** мкр. № 26 дом № 45

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**761540 тенге**

**Доходы итого :** 1258 369 тенге

в том числе :

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт общего имущества : 1258 369 тенге

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество : 0 тенге

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :** 265 792 тенге

в том числе :

1. Затраты на содержание штатного персонала : 177 051 тенге

2. Обязательные платежи в бюджет : 20 294 тенге

3. Банковские услуги : 1 328 тенге

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы : 67 118 тенге

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**992 577 тенге**

в том числе :

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам (дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) : 61 476 тенге

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума : 850 336 тенге

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий 80 765 тенге

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

в том числе :

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого (общая сумма расходов) :** 1258 369 тенге

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"

**Отчет по управлению объектом кондоминиума  
за период с 01 апреля по 31 декабря 2026 г., с 01 июля по 30 сентября 2026 г.**

**Орган управления объектом кондоминиума :**

**мкр. № 26 дом № 46**

**Остаток на текущем счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Остаток на сберегательном счете в банке** второго уровня, на который перечисляются взносы (платежи) собственников помещений (квартир) :

**Дебиторская задолженность по состоянию на 30.09.2026г. собственников помещений (квартир) :**  
**1 070 997 тенге**

**Доходы итого :** **1304 841 тенге**

**в том числе :**

1. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) на эксплуатацию и ремонт

общего имущества : **1304 841 тенге**

2. Ежемесячные взносы собственников помещений (квартир) для накопления сумм на капитальный ремонт общего имущества (сберегательный счет) :

3. Плата за сданное в аренду (найм) общее имущество :

**- тенге**

4. Иные поступления (добровольные частные инвестиции и т.п.):

**Административные расходы итого :**

**275 608**

**тенге**

**в том числе :**

1. Затраты на содержание штатного персонала :

**183 590**

**тенге**

2. Обязательные платежи в бюджет :

**21 044**

**тенге**

3. Банковские услуги :

**1 377**

**тенге**

4. Оплата на расчетно-кассовое обслуживание :

5. Прочие расходы :

**69 597**

**тенге**

**Расходы по эксплуатации и ремонту общего имущества объекта кондоминиума итого:**

**1029 233 тенге**

**в том числе :**

1.1. Оплата поставщикам услуг по договорам ( дезинфекция подвалов, аварийная служба, вывоз ТБО АДО и ППР внутридомовых электросетей и т.д.) :

**63 746**

**тенге**

1.2. Текущий ремонт общего имущества объекта кондоминиума :

**881 740**

**тенге**

2. Расходы на содержание земельного участка, санитарная очистка мусоропровода, придомовых территорий

**83 747**

**тенге**

3. Расходы на приобретение, установку, эксплуатацию и поверку общедомовых приборов учета

4. Расходы на оплату коммунальных услуг:

5. КР общего имущества объекта кондоминиума : \_\_\_\_\_

6. Хоз.расходы (приобр. инвентаря, оборудования и т.д.) : \_\_\_\_\_

**Иные расходы, не связанные с эксплуатацией и содержанием общего имущества объекта кондоминиума (с указанием видов и стоимости расходов) итого:**

**в том числе :**

1. Расходы на содержание участка благоустройства:

2. Расходы на содержание мусоропроводов: \_\_\_\_\_

**Итого ( общая сумма расходов ) :**

**1304 841 тенге**

Руководитель органа управления  
объектом кондоминиума :



Председатель КСК "Бакыт"